

Obec Hostěnice
Zastupitelstvo obce Hostěnice

Obecně závazná vyhláška obce Hostěnice
o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Hostěnice se na svém zasedání dne 30.7.2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

(1) Obec Hostěnice stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 2. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.¹

(2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²

Čl. 2

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Hostěnice stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------|---------------|
| a) rekreační budovy | koeficient 3, |
| b) garáže | koeficient 3. |

(2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Hostěnice.³

(3) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí také místní koeficient pro jednotlivé katastrální území, použije se vyšší z nich.⁴

¹ § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

² § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

³ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.

⁴ § 12 odst. 7 zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 3

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Hostěnice upravující koeficienty základní sazby daně z nemovitostí ze dne 4.2.1994 a obecně závazná vyhláška č. 1/2012, o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ze dne 5.6.2012.

Čl. 4

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Mgr. Eva Karásková v.r.

starostka

Ing. Jan Mikulášek v.r.

místostarosta