

## Zápis č. 6/2024

### ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 14.11.2024

Přítomní členové ZO: viz prezenční listina (příloha č. 1 zápisu č. 6/2024).

Přítomní občané: viz prezenční listina (příloha č. 2 zápisu č. 6/2024).

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.00 hod starostkou obce Mgr. Evou Karáskovou.

Předsedající konstatovala, že je přítomno 7 členů, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné.

Dále předsedající konstatovala, že ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice číslo 5/2024 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

#### Bod číslo 1

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)

#### Návrh usnesení číslo 40/2024

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje ověřovatele zápisu číslo 6/2024 pana Ing. Radima Machulu a pana Ing. et Ing. Jana Mikuláška, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 40/2024 bylo přijato.

Předsedající oznámila, že na základě skutečností, že je nutné před samotným vydáním Změny ÚP provést kontrolu elektronickým kontrolním nástrojem (tzv. ETL nástrojem), který kontroluje soulad územních plánů s jednotným standardem a tuto kontrolu provede jak projektant, tak následně pořizovatel, bude posunuto vydání Změny č. 3 Územního plánu Hostěnice na středu 20.11.2024, bod číslo 7, bude z programu zasedání číslo 6/2024 vypuštěn.

#### Návrh usnesení číslo 41/2024

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice číslo 6/2024:

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)
2. Kontrola úkolů  
4/5/2024 Úplatný převod pozemku p.č. 417/14, k.ú. Hostěnice z vlastnictví ČR s právem hospodaření pro LČR na obec Hostěnice
3. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 7/2024
4. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 8/2024
5. Výše vodného a stočného v obci Hostěnice na rok 2025
6. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na roky 2025-2033
7. Žádost o finanční příspěvek – Farnost Pozořice na rok 2025
8. Zimní údržba MK v obci Hostěnice na zimní období 2024-2025
9. Vyhlášení inventarizace majetku a závazků obce Hostěnice k 31.12.2024
10. Plán priorit obce Hostěnice na rok 2025
11. Rozpočet obce Hostěnice na rok 2025
12. Střednědobý výhled obce Hostěnice na roky 2026-2028

13. Rozpočet PO MŠ Hostěnice na rok 2025
14. Střednědobý výhled PO MŠ Hostěnice na roky 2026-2028
15. OZV – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
16. Informace občanům
17. Různé

Hlasování č. 2

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 41/2024 bylo přijato.

### **Bod číslo 2**

Kontrola úkolů

4/5/2024 Úplatný převod pozemku p.č. 417/14, k.ú. Hostěnice z vlastnictví ČR s právem hospodaření pro LČR na obec Hostěnice

Obec Hostěnice se zúčastnila výběrového řízení s následnou aukcí k uzavření kupní smlouvy na prodej nemovité věci, pozemku p.č. 417/14 o výměře 168 m<sup>2</sup>, který byl z pozemku pod komunikací p.č. 417/1 vydělen. V tomto výběrovém řízení byla vybrána k uzavření kupní smlouvy. Následně byla mezi Obcí Hostěnice a Lesy ČR, s.p. uzavřena kupní smlouva za cenu 200 000,- Kč, převod pozemku byl zadán do katastru nemovitostí a nyní je pozemek ve vlastnictví Obce Hostěnice.

Následně bude Obec jednat o směně pozemků s vlastníkem sousedních pozemků.

### **Bod číslo 3**

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 7/2024

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením obce Hostěnice číslo 7/2024.

V RO se projeví v příjmech navýšení daňových příjmů, příspěvku za tříděný odpad od EKOKOM a úroky z vkladového účtu. Ve výdajích se projeví navýšení zejména na sanaci přepadů u rybníků ve výši 145 000,- Kč, dále na opravy v interiéru MŠ a zakoupení rolet ve výši 210 500,- Kč, na finanční dar na pomoc lidem postiženým povodněmi ve výši 84 000,- Kč a na finanční příspěvek na el. energii pro provozovatele samoobsluhy ve výši 50 000,- Kč.

Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 61 800,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 61 800,- Kč, financování 0,-Kč.

Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 2.9.2024.

### **Bod číslo 4**

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 8/2024

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením obce Hostěnice číslo 8/2024.

V RO se projeví v příjmech navýšení daňových příjmů a zejména příjem dotace z NPO, MMR na PD přestavby Obecního domu ve výši 682 000,- Kč, finanční dar od Heidelbergers Materials CZ, a.s. ve výši 100 000,- Kč a příjmy z úroků. Ve výdajích se projeví zejména přesun na stavbu parkoviště na návsi ve výši 2 400 000,- Kč.

Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 845 300,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 845 300,- Kč, financování 0,-Kč.

Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 8.10.2024.

## **Bod číslo 5**

Výše vodného a stočného v obci Hostěnice na rok 2025

Zastupitelé obce byli seznámeni s kalkulací vodného a stočného pro rok 2025.

Podle kalkulace pro rok 2025 vychází cena u vodného na 61,60,- vč. DPH (nyní máme 56,- Kč) a u stočného na 78,40 vč. DPH (stejně jako pro rok 2024), celkem 140,- Kč vč. DPH.

Starostka navrhuje schválit tuto cenu.

Navržené částky:

vodné 55,- Kč bez DPH (61,60 Kč vč. 12 % DPH),

stočné 70,- Kč bez DPH (78,40 Kč vč. 12 % DPH),

celkem 125,- Kč bez DPH (140,- Kč vč. 12 % DPH).

Při směrné spotřebě 36 m<sup>3</sup>/osobu a rok by pak bylo navýšení ceny o 201,60 Kč / osobu / rok.

## **Návrh usnesení číslo 42/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje vodné pro rok 2025 ve výši 55,- Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>, (61,60 Kč vč. DPH za 1 m<sup>3</sup>), stočné pro rok 2025 ve výši 70,- Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup>, (78,40 Kč vč. DPH za 1 m<sup>3</sup>), celkem vodné stočné pro rok 2025 ve výši 125,- Kč bez DPH za 1 m<sup>3</sup> (140,- Kč vč. DPH za 1 m<sup>3</sup>).

Hlasování č. 3

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 42/2024 bylo přijato.

## **Bod číslo 6**

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na roky 2025-2034

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací je sestavován podle přílohy č. 18 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. provádějící zákon č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích v platném znění. Plán financování obnovy je závazným dokumentem vlastníka vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, který slouží pro stanovení potřeby finančních prostředků na obnovu vodovodů a kanalizací.

Obec Hostěnice má schválen Plán financování obnovy vodovodu, kanalizace a ČOV obce Hostěnice na roky 2015–2024. Zastupitelům byl zaslán plán financování obnovy vodovodu a kanalizace na roky 2025-2033, který vychází z majtkové a provozní evidence vodovodu a kanalizace Obce Hostěnice. Dle evidovaného majetku a na základě reprodukční pořizované ceny majetku vodovodů a kanalizací v majetku obce Hostěnice dochází k úpravě výše Fondu pro obnovu vodovodu a kanalizace. Od roku 2025 bude obec jakožto vlastník a provozovatel přispívat do Fondu obnovy 1 135 000,- Kč/rok (doposud bylo 750 000,- Kč/rok). Pro vodovod je adekvátní částka 450 000,- Kč/rok, pro kanalizaci (vč. ČOV) je adekvátní částka 685 000,- Kč/rok.

## **Návrh usnesení číslo 43/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro období 2025 – 2033.

Hlasování č. 4  
Pro 7 proti 0 zdržel se 0  
Usnesení č. 43/2024 bylo přijato.

#### **Bod číslo 7**

Žádost o finanční příspěvek – Farnost Pozořice na rok 2025

Farnost Pozořice podala žádost o finanční příspěvek na rok 2025 ve výši 50 000,- Kč na investice spojené s dokončením opravy fasády fary. Tyto práce mají být realizovány v období únor až srpen 2025. Starostka doporučuje finanční příspěvek ve formě finančního daru schválit ve výši 50 000,- Kč.

#### **Návrh usnesení číslo 44/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje finanční příspěvek ve formě finančního daru pro Farnost Pozořice na rok 2025 ve výši 50 000,- Kč na dokončení opravy fasády fary.

Hlasování č. 5  
Pro 6 proti 1 zdržel se 0  
Usnesení č. 44/2024 bylo přijato.

#### **Bod číslo 8**

Zimní údržba MK v obci Hostěnice na zimní období 2024-2025

Bylo vypsáno poptávkové řízení na údržbu místních komunikací pro zimní období 2024-2025. Byla podána 1 nabídka, kterou podal pan Ing. Václav Čapka, IČ: 440 32 943. Cena za službu je shodná s cenami za minulý rok. Hodnotící komise doporučila tuto nabídku zadavateli k výběru. Starostka následně uzavřela Smlouvu o dílo s panem Ing. Václavem Čapkou.

#### **Návrh usnesení číslo 45/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí výběr dodavatele pro zimní údržbu místních komunikací na zimní období 2024-2025, Ing. Václava Čapku, IČ: 440 32 943.

Hlasování č. 6  
Pro 6 proti 0 zdržel se 1  
Usnesení č. 45/2024 bylo přijato.

#### **Bod číslo 9**

Vyhlášení inventarizace majetku a závazků obce Hostěnice k 31.12.2024

Předsedající informovala přítomné o vyhlášení inventarizace majetku a závazků obce Hostěnice k 31.12.2024. Byli jmenováni členové komisí, členové komisí byli řádně proškoleni a seznámeni s plánem inventur. Inventarizační zpráva za rok 2024 bude projednána na zasedání Zastupitelstva obce v roce 2025.

#### **Bod číslo 10**

Plán priorit obce Hostěnice na rok 2025

Starostka navrhuje schválit plán priorit opírající se o dohodu zastupitelů při sestavování rozpočtu obce na rok 2025 v následném znění:

- Rekonstrukce Obecního domu a revitalizace návsi
- Projektová příprava obnovy rybníků
- Projektová příprava urnového háje (lesa vzpomínek)
- Pokračování v postupné obnově sportovišť a MŠ

### **Návrh usnesení číslo 46/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje plán priorit na rok 2025.

Hlasování č. 7

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 46/2024 bylo přijato.

### **Bod číslo 11**

Rozpočet obce Hostěnice na rok 2025

Návrh rozpočtu obce Hostěnice je vyvěšen na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 30.10.2024. V rozpočtu jsou zapracovány provozní náklady, investice, které si zastupitelé na pracovních schůzkách odsouhlasili a odráží priority obce na rok 2025, které byly projednány v předchozím bodě. Zásadní investicí je rekonstrukce Obecního domu a revitalizace návsi. Na tuto akci má Obec Hostěnice uzavřenou Smlouvu o úvěru ve výši 30 mil. Kč. Zastupitelstvo schvaluje rozpočet na paragrafy jako závazné ukazatele. Případné navýšení příjmů do konce roku, resp. výdajů, popř. vyšší přebytek účtu se bude řešit rozpočtovým opatřením v roce 2025. Rozpočet je navržený jako schodkový. Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné podrobně s položkami rozpočtu. Finanční výbor projednal návrh rozpočtu a doporučuje ho zastupitelům ke schválení.

Příjmy: 23 818 500,00 Kč

Výdaje: 67 686 800,00 Kč

Financování: 47 868 300,00 Kč

Neinvestiční příspěvek na provoz PO MŠ Hostěnice ve výši 855 000,- Kč.

### **Návrh usnesení číslo 47/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje rozpočet obce Hostěnice na rok 2025, na straně příjmů 23 818 500,- Kč, na straně výdajů 67 686 800,- Kč a financování 47 868 300,- Kč. Na straně výdajů je počítáno s neinvestičním příspěvkem na provoz PO MŠ Hostěnice ve výši 855 000,- Kč. Rozpis schváleného rozpočtu do plného třídění rozpočtové skladby dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, je v kompetenci účetní obce.

Hlasování č. 8

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 47/2024 bylo přijato.

### **Bod číslo 12**

Střednědobý výhled obce Hostěnice na roky 2026-2028

Zastupitelům byl zaslán návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Hostěnice na roky 2026-2028 podle odhadu vývoje ekonomiky. Ve střednědobém výhledu se již neobjevuje financování Fondu obnovy majetku vodovodu a kanalizace z rozpočtu obce, protože Obec bude hledat profesionálního provozovatele vodovodu a kanalizace.

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný doporučuje výhled v této podobě schválit. Střednědobý výhled je zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 30.10.2024.

#### **Návrh usnesení číslo 48/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Hostěnice na roky 2026-2028.

Hlasování č. 9

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 48/2024 bylo přijato.

#### **Bod číslo 13**

Rozpočet PO MŠ Hostěnice na rok 2025

Rozpočet je zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 30.10.2024. Navržený rozpočet projednal finanční výbor obce a doporučil starostce rozpočet v této podobě schválit.

Náklady: 4 815 100,00 Kč

Výnosy: 4 815 100,00 Kč

#### **Návrh usnesení číslo 49/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí rozpočet PO MŠ Hostěnice na rok 2025.

Hlasování č. 10

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 49/2024 bylo přijato.

#### **Bod číslo 14**

Střednědobý výhled PO MŠ Hostěnice na roky 2026-2028

Střednědobý výhled rozpočtu PO MŠ Hostěnice na roky 2026-2028 byl zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup od 30.10.2024.

#### **Návrh usnesení číslo 50/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí střednědobý výhled rozpočtu PO MŠ Hostěnice na roky 2026-2028.

Hlasování č. 11

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 50/2024 bylo přijato.

#### **Bod číslo 15**

OZV – o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Na základě kontroly Ministerstva vnitra jsme byli upozorněni na nutnost úpravy naší obecně závazné vyhlášky o systému odpadového hospodářství v souvislosti s úpravou zákona o odpadech. Nově je od 2025 povinnost odebírat textil nejen jako komoditu pro další použití, ale i jako odpad.

Společně s úpravou v tomto smyslu byla do nové OZV doplněna i existence Reuse centra v našem odpadovém hospodářství a Sběrný dvůr (namísto původního sběrného místa u ČOV). Zastupitelé byli seznámeni s upravenou OZV.

### **Návrh usnesení číslo 51/2024**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hostěnice o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování č. 12

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 51/2024 bylo přijato.

### **Bod číslo 16**

Informace občanům

- **Finanční dar na povodně**

Obec Hostěnice poskytla přes Člověka v tísní finanční dar na pomoc lidem zasaženým povodněmi ve výši 84 000,- Kč (100,-/občana).

- **Přesun trafostanice (pod objektem samoobsluhy) a přeložka NN**

Firma EG.D, a.s. provedla v měsících září a říjen dlouho plánovanou stavební akci – přesun trafostanice pod samoobsluhou. Současně proběhla přeložka kabeláže NN pro navrhovaný objekt Obecního domu (rozšířený objekt samoobsluhy a Občanského centra).

- **Stavba parkoviště pro objekt samoobsluhy**

Stavba parkoviště - objekt SO04 parkoviště, které je součástí povolené stavby Víceúčelový objekt občanské vybavenosti – přestavba a přístavba, autobusová čekárna, parkoviště započala na přelomu měsíce října a listopadu.

Postupná realizace stavebních objektů je nutná z důvodu zajištění fungování prodejny během rekonstrukce objektu na návsi. Po dokončení parkoviště bude na toto místo umístěn provizorní objekt pro prodejnu.

- **Dotace**

- 1) Obci Hostěnice byla schválena individuální dotace ve výši 60 000,- Kč na Léto Hostěnice 2024.
- 2) Dále nám byl schválen finanční dar na rok 2024 od Heidelberg Materials ve výši 100 000,- Kč (na školství).
- 3) Na základě žádosti nám byla schválena a proplacena dotace z Národního plánu obnovy na projektovou dokumentaci na akci „Hostěnice – PD Přestavba a přístavba Obecního domu“ ve výši 682 000,- Kč. Podmínkou dotace je realizace projektu do 10 let.
- 4) V rámci vypsaného dotačního titulu Jihomoravského kraje na kulturu, Obec podala žádost o dotaci na akci Léto Hostěnice 2025, předpokládaný termín je 14.6.2025.

- **Kluziště v Řícmanicích**

Z důvodu dlouhodobě špatných klimatických podmínek pro bruslení na přírodním ledu v Hostěnicích, Obec pro tuto sezónu zajistila možnost pro občany Hostěnic využívat kluziště v Řícmanicích v termínu pondělí 17,30 - 18,30. Jedná se o „celosezónní“ rezervaci od prvního týdne v prosinci do února-března (záleží na počasí). Pro občany Hostěnic bude bruslení

zdarma a kluziště bude rezervováno pouze pro naše občany. Věříme, že tato služba se bude našim občanům líbit a budou ji využívat hojně.

- **Pozvánka na kulturní akce**

Obec Hostěnice všechny srdečně zve na:

**Divadlo pro dospělé** – divadelní hra České nebe v podání Cimmman Revival Sivice v neděli 24.11.2024 od 17.00 hod. v sále restaurace U Stupárků.

**Rozsvěcení vánočního stromu** se uskuteční v sobotu 30.11.2024 na návsi a bude připraveno vystoupení dětí z MŠ, malých flétnistů, dále chystáme minijarmark řemeslných výrobků a teplé občerstvení.

**Zpívání u vánočního stromu** se uskuteční již tradičně den před Štědrým dnem na návsi, tedy v pondělí 23.12. a bude pro Vás přichystán živý betlém, vystoupení ženského sboru Cantare a společné zpívání koled.

**Obecní ples** se příští rok uskuteční v pátek 3.1.2025 v sále restaurace U Stupárků a k tanci a poslechu bude hrát oblíbená kapela Panorama Band.

**Bod číslo 17**

Různé - nezařazeno

Předsedající ukončila zasedání po projednání všech bodů programu ve 20.20 hodin.

*Zápis vyhotoven zapisovatelkou dne 15.11.2024.*

starostka:

Mgr. Eva Karásková ..... dne 15. 11. 2024

ověřovatelé zápisu:

Ing. et Ing. Jan Mikulášek ..... dne 15. 11. 2024

Ing. Radim Machula..... dne 19. 11. 2024