

## **Zápis č. 1/2022**

### **ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 27.1.2022**

Přítomní členové ZO: viz prezenční listina (příloha č. 1 zápisu č. 1/2022).

Přítomní občané: viz prezenční listina (příloha č. 2 zápisu č. 1/2022).

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.30 hodin místostarostkou obce Ing. Hanou Polanskou. Předsedající konstatovala, že jsou přítomni 4 členové, Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Řádně se omluvila Mgr. Eva Karásková, Mgr. Bedřich Horný a Ing. et Ing. Jan Mikulášek. Dále předsedající konstatovala, že ze zasedání číslo 8/2021 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

#### **Bod číslo 1**

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)

#### **Návrh usnesení číslo 1/2022**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje ověřovatele zápisu číslo 1/2022 pana Jana Dostála a pana Ing.arch. Jiřího Marka, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 1/2022 bylo přijato.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání č. 1/2022.

#### **Návrh usnesení číslo 2/2022**

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)
2. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 11/2021
3. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 12/2021
4. OZV č. 1/2022, kterou se zrušuje OZV č. 6/2005 o užívání plakátovacích ploch v majetku obce účinná od 9.11.2005
5. Zpráva Finančního výboru za rok 2021
6. Zpráva Kontrolního výboru za rok 2021
7. Informace občanům
8. Různé

Hlasování č. 2

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 2/2022 bylo přijato.

#### **Bod číslo 2.**

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 11/2021

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření obce Hostěnice číslo 11/2021.

### **Návrh usnesení číslo 3/2022**

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 11/2021. Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 616 200,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 616 200,- Kč, financování 0,-Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 2.11.2021 (příloha č. 3 zápisu číslo 1/2022).

Hlasování č. 3  
pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 3/2022 bylo přijato.

### **Bod číslo 3**

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 12/2021

Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření obce Hostěnice číslo 12/2021.

### **Návrh usnesení číslo 4/2022**

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 12/2021. Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 1 764 300,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 1 764 300,- Kč, financování 0,-Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 3.12.2021 (příloha č. 4 zápisu číslo 1/2022).

Hlasování č. 4  
pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 4/2022 bylo přijato.

### **Bod číslo 4**

OZV č. 1/2022, kterou se zrušuje OZV č. 6/2005 o užívání plakátovacích ploch v majetku Obce účinná od 9.11.2005

Od 1.1.2022 je změněna procedura vyhlášení OZV obcí. Nově se Obecně závazné vyhlášky vyhláší jejich zveřejněním ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů (dále jen „Sbírka právních předpisů“) jakožto informačním systémem veřejné správy. Z tohoto důvodu Obecní úřad prošel platné vyhlášky tak, abychom ve Sbírce právních předpisů neměli vyhlášky, které nejsou aplikovány. V intravilánu obce máme umístěny 3 plakátovací plochy, které jsou využívány primárně ke zveřejnění informací týkajících se kulturních, společenských, sportovních a podobných akcí.

Informace, které mají úřední charakter jsou zveřejňovány na úřední desce umístěné na budově Obecního úřadu a na elektronické úřední desce, [www.hostenice.cz](http://www.hostenice.cz), sekce „Úřední deska“. Běžná sdělení neúředního charakteru jsou umísťována do vývěsky na budově samoobsluhy.

### **Návrh usnesení číslo 5/2022**

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje OZV č. 1/2022, kterou se zrušuje OZV č. 6/2005 o užívání plakátovacích ploch v majetku Obce Hostěnice, která byla účinná od 9.11.2005.

Hlasování č. 5  
pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 5/2022 bylo přijato.

### **Bod číslo 5**

Zpráva Finančního výboru za rok 2021

Předsedající seznámila přítomné se zprávou o činnosti Finančního výboru za rok 2021.

Činnost Finančního výboru byla i v roce 2021 silně ovlivněna opatřeními proti šíření pandemie Covid-19. Oproti obvyklým třem zasedáním se Finanční výbor sešel pouze 2x, v dubnu kvůli vyjádření k ročním závěrkám obce a MŠ, v listopadu k projednání průběžných výsledků hospodaření s ohledem na doporučení k návrhům plánu hospodaření obce a MŠ v roce 2022. Podrobný zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě Hostěnice.

### **Návrh usnesení číslo 6/2022**

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí zprávu Finančního výboru za rok 2021.

Hlasování č. 6

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 6/2022 bylo přijato.

### **Bod číslo 6**

Zpráva Kontrolního výboru za rok 2021

Předseda Kontrolního výboru pan Jan Dostál seznámil přítomné se zprávou o činnosti Kontrolního výboru v roce 2021.

V roce 2021 provedl Kontrolní výbor dvě kontroly a to 17. března a 11. listopadu. Kontrolní výbor provedl kontrolu navržených i plněných usnesení, kontrolu uskutečněných výběrových řízení od června 2020, stávajících smluv o dílo, které byly uzavřeny s dodavateli za poslední rok od června 2020. Dále Kontrolní výbor provedl kontrolu podkladů vodního hospodářství, ČOV a pitné voda a kontrolu podkladů týkajících se výstavby v obci. Podrobný zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě Hostěnice.

### **Návrh usnesení číslo 7/2022**

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru za rok 2021.

Hlasování č. 7

pro 4 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 7/2022 bylo přijato.

### **Bod číslo 7**

Informace občanům

#### **1) Změna č. 2 ÚP Hostěnice**

Pan architekt Mencl zpracoval návrh Změny č.2 ÚP Hostěnice a předal ho po kontrole obci pořizovateli, kterým je MěÚ Šlapanice.

Obsahuje:

- Úpravu textové výrokové části územního plánu doplněním chybějících prostorových regulativů ploch individuální rekreace RI – konkrétně RI 1) Pro plochy RI – chatová osada Lhotky
- Doplnění definice pojmu v textové části Územního plánu Hostěnice – ohradník

- Prověření aktualizace ÚP Hostěnice vzhledem k aktualizacím č.1 a č. 2 ZÚR JmK, které nabyly účinnosti dne 31. 10. 2020.
- Grafické znázornění chatových oblastí.

Bylo vypsané veřejné projednávání Změny č.2 ÚP Hostěnice **na středu 16.2.2022 v 18.00 hod. v Občanském centru.**

Návrh Změny je zveřejněn na stránkách Obce Hostěnice [www.hostenice.cz](http://www.hostenice.cz), v sekci „úřední deska“ a na stránkách Městského úřadu Šlapanice.

Každý může nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby námítky (tj. do 23. února 2022, včetně), ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Námítky proti návrhu Změny č. 2 územního plánu Hostěnice mohou dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dále jen „dotčené osoby“).

## **2) Náves - studie**

Byla uzavřena Smlouva o dílo na studii úprav návsi a úprav víceúčelového objektu samoobsluhy s paní Ing. arch. Irenou Machovou za cenu 185 000,- Kč.

Součástí díla je vypracování studie přestavby objektu občanské vybavenosti a úpravy návsi ve 2 variantách. Jedna varianta bude zahrnovat rozšíření objektu samoobsluhy a jejího využití, změnu zastřešení objektu a úpravu návsi, druhá varianta bude zahrnovat pouze stavební úpravy stávajícího objektu včetně střechy a úpravu návsi (nebude tedy objekt samoobsluhy zvětšovat).

## **3) Oprava střechy objektu OÚ**

Stavba „Úpravy střešní konstrukce na OÚ“ byla dokončena a předána. Firma Tesařství Matyáš pracovala dobře. Celková cena za dílo byla 795 317,- Kč bez DPH (962 334,- Kč s DPH).

## **4) Dotace na JSDH**

Na konci roku 2021 nám byla přiznána dotace od MV ČR pro naši JSDH ve výši 16 400,- Kč (na základě žádosti, tedy v plně požadované výši) na odbornou přípravu členů a pohonné hmoty za uskutečněné výjezdy mimo katastr obce.

## **5) Dar obci poničené tornádem - poděkování**

Přišlo poděkování za dar obci Moravská Nová Ves skrze projekt „Obec obci“. Obec Hostěnice poskytla této obci dar ve výši 200 000,- Kč. V této obci bylo opraveno zdravotní středisko, MŠ, jedna budova ZŠ pro 2. stupeň, obnoveno veřejné prostranství. Z projektu „Obec obci“ dostala Moravská Nová Ves 7 070 220,32 Kč.

## **6) Dar na pořízení venkovního boxu na AED**

Dar ve výši 21 419,- Kč obdržela obec od dárcce Ing. arch. Jiřího Marka jakožto výdělek z akce „Čí so hody?“ v roce 2019. Ve smlouvě bylo dohodnuto, že když se dar nepoužije na sjednaný účel, obec je povinna ho vrátit zpět na účet obdarovaného.

Na základě zkušeností s použitím AED naší JSDH a po diskusi zastupitelů na pracovní schůzce bude dar vrácen zpět dárci na účet uvedený ve smlouvě a prozatím obec zůstane v režimu jednoho přístroje AED, který používá výhradně jednotka dobrovolných hasičů.

**Bod číslo 8**

Různé – nezařazen žádný návrh k projednání


Předsedající ukončila zasedání po projednání všech bodů programu v 19.50 hodin.

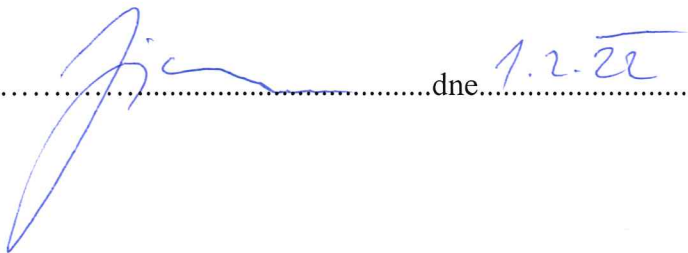
*Zápis vyhotoven zapisovatelkou dne 31.1.2022.*

Místostarostka:

Ing. Hana Polanská..........dne 31.1. 2022

ověřovatelé:

Jan Dostál..........dne 31. leden 2022

Ing.arch. Jiří Marek ..........dne 1.2.22 2022