

Zápis č. 2/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 11.4.2024

Přítomní členové ZO: viz prezenční listina (příloha č. 1 zápisu č. 2/2024).

Přítomní občané: viz prezenční listina (příloha č. 2 zápisu č. 2/2024).

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.00 hodin starostkou obce Mgr. Evou Karáskovou.

Předsedající konstatovala, že je přítomno 7 členů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále předsedající konstatovala, že ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice číslo 1/2024 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Bod číslo 1

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)

Návrh usnesení číslo 7/2024

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje ověřovatele zápisu číslo 2/2024 pana Ing.et Ing. Jana Mikuláška a pana Jana Skřivánka, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 7/2024 bylo přijato.

Návrh usnesení číslo 8/2024

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice č. 2/2024:

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu)
2. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 1/2024
3. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 2/2024
4. Směna pozemku p.č. 399/61 za části pozemků p.č. 399/4, 399/57, 399/58 v k.ú. Hostěnice (Lhotky)
5. Pronájem části pozemku p.č. 274/25 za účelem provozování rychlého občerstvení – Kiosek Pastvíska
6. Informace občanům
7. Různé

Hlasování č. 2

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 8/2024 bylo přijato.

Bod číslo 2

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 1/2024

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením obce Hostěnice číslo 1/2024.

V rozpočtovém opatření se v příjmech projeví navýšení příjmů z úroků ve výši 80 000,- Kč.

Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 80 000,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 80 000,- Kč, financování 0,-Kč.

Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 15.2.2024.

Bod číslo 3

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 2/2024

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením obce Hostěnice číslo 2/2024.

V rozpočtovém opatření se projeví v příjmech i ve výdajích navýšení 166 000,- Kč, což je proúčtování daně z příjmů právnických osob obce Hostěnice za rok 2023. Ve výdajích se projeví přesun 800 000,- Kč na opravu mateřské školy z položky nespecifikovaných rezerv.

Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 166 000,-Kč, na straně výdajů navýšen o 166 000,- Kč, financování 0,-Kč

Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 7.3.2024.

Bod číslo 4

Směna pozemku p.č. 399/61 za části pozemků p.č. 399/4, 399/57, 399/58 v k.ú. Hostěnice (Lhotky)

Vlastník nemovitosti na Lhotkách (p.č. st. 369 a 399/58 v k.ú. Hostěnice) jednal s obcí Hostěnice o možnostech zajištění přístupu na jeho pozemek. Bylo dohodnuto, že obec Hostěnice smění pozemek přístupové cesty, po které se v současnosti nejezdí, za nově vydělené části pozemků 2 vlastníků tak, aby do budoucna byl zajištěn přístup pro vlastníky přilehlých nemovitostí. Zastupitelstvu obce je vyhrazeno rozhodování o směně nemovitostí.

Předmětem směny budou stejné výměry. Ze strany vlastníka byl vypracován Geometrický plán pro dělení pozemků odsouhlasený vlastníky pozemků a následně katastrální úřadem.

Starostka obce zveřejnila záměr směny nemovitostí, který byl zveřejněn od 27.3.2024 do 12.4.2024 jehož součástí je i geometrický plán č. 1026-61/2023.

Následně je zapotřebí nechat dělení pozemků povolit stavebním úřadem a následně vložit společně s uzavřenou Smlouvou o směně nemovitostí do katastru nemovitostí.

Návrh usnesení č. 9/2024

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje bezúplatnou směnu pozemku p.č. 399/61 o výměře 162 m², za nově vydělené pozemky p.č. 399/78 o výměře 56 m² z pozemku p.č. 399/4, p.č. 399/79 o výměře 53 m² z pozemku p.č. 399/57 a p.č. 399/80 o výměře 54 m² z pozemku p.č. 399/58, vše v k.ú. Hostěnice.

Hlasování č. 3

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 9/2024 bylo přijato.

Bod číslo 5

Pronájem části pozemku p.č. 274/25 v k.ú. Hostěnice za účelem provozování rychlého občerstvení – Kiosek Pastvíska

Na obec byla doručena výpověď od stávajícího provozovatele pana Petra Solaře. Podle uzavřené nájemní smlouvy končí výpovědní lhůta k 30.4.2024. Byl vypsán záměr o pronájmu pozemku pod současným kioskem za účelem provozování rychlého občerstvení, který byl zveřejněn od 4.3.2024 do 25.3.2024. Přihlášky k záměru bylo možné podat do 25.3.2024.

Byly podány 3 přihlášky, hodnotící komise ve složení zastupitelstva obce posoudila všechny nabídky a konstatovala, že všechny přihlášky svým obsahem odpovídaly zamýšlenému záměru o pronájmu části pozemku ve vlastnictví obce Hostěnice za účelem provozování rychlého občerstvení. Hodnotící komisí byla vybrána přihláška paní Šárky Patočkové jako nejvhodnější.

Návrh usnesení č. 10/2024

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí pronájem části pozemku p.č. 274/25, k.ú. Hostěnice ve vlastnictví obce Hostěnice za účelem provozování rychlého občerstvení novému provozovateli paní Šárce Patočkové, Hostěnice 69, 664 04.

Hlasování č. 4

Pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 10/2024 bylo přijato.

Bod číslo 6

Informace občanům

1. Kabelizace obce Hostěnice

Na základě iniciativy společnosti EG.D bylo dohodnuto s obcí, že se postupně uloží kabeláže elektrického vedení do země, pravděpodobně ve 3 etapách.

Předpokládaná realizace 1. etapy je rok 2025-2026 (od odbočky k rybníku po zvoničku). Následovat budou další 2 etapy, dokončení se odhaduje cca do roku 2028. Kabelizace obce by měla přinést tyto benefity: zlepšení dodávek el. energie, vyšší míra spolehlivosti přenosové soustavy; provedení distribuční sítě podle nové koncepce a díky tomu v následujících letech nedojde k dalším zásahům do povrchů; navýšení kapacity pro připojení obnovitelných zdrojů; zlepšení vizuálního rázu vesnice. S tím souvisí i pokládka ostatních kabelů jiných provozovatelů do země, tedy kabeláže veřejného osvětlení, místního rozhlasu, optiky apod. Pokud to tedy bude technicky možné bude se v obci povolovat zasíťování kabely již jen uložním do země, v souladu s platnou legislativou.

1. Jízda motorek po lese

Na základě podnětu občanů chceme upozornit všechny majitele motorových vozidel, že jízda všech motorových vozidel, tedy i terénních čtyřkolek a motorek je v lesích zakázána. Lesní zákon jejich používání zapovídá na všech pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Motoristům, kteří tento zákaz poruší, hrozí v přestupkovém řízení pětistíscová pokuta, v případě správního deliktu však postih s horní hranicí až sto tisíc korun.

V případě jízdy terénního vozidla, motorky nebo čtyřkolky na soukromém pozemku – tedy např. na poli bez povolení se může jednat o poškozování soukromého majetku, které je trestné.

Všem občanům, kteří se setkají s rušícími motorkami v lese doporučujeme kontaktovat Policii ČR a nahlásit jim tento přestupek. Bez nahlášených případů není možné situaci řešit.

Bod číslo 7

Různé - nezařazeno

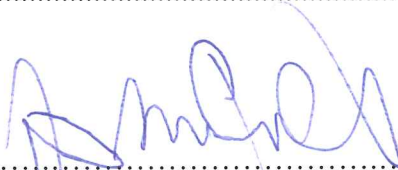
Předsedající ukončila zasedání po projednání všech bodů programu v 19.15 hodin.

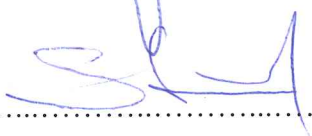
Zápis vyhotoven zapisovatelkou dne 12. dubna 2024.

starostka:

Mgr. Eva Karásková.....dne 12.4. 2024

ověřovatelé zápisu:

Ing. et Ing. Jan Mikulášek.....dne 15/4/ 2024

Jan Skřivánek..........dne 15.4. 2024