

Zápis č. 5/2021
ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 22.7.2021

Přítomní členové ZO: viz prezenční listina (příloha č. 1 zápisu č. 5/2021).

Přítomní občané: viz prezenční listina (příloha č. 2 zápisu č. 5/2021).

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.00 hodin starostkou obce Mgr. Evou Karáskovou. Předsedající konstatovala, že je přítomno 6 členů, Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Ing. Hana Polanská se omluvila.

Dále předsedající konstatovala, že ze zasedání číslo 4/2021 byl pořízen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Bod číslo 1

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)

Návrh usnesení číslo 35/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje ověřovatele zápisu číslo 5/2021 pana Mgr. Bedřicha Horného a pana Ing. et Ing. Jana Mikuláška, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 35/2021 bylo přijato.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání č. 5/2021. Z důvodu aktuální potřeby schválení strategického dokumentu rozvoje sportu obce navrhuje starostka obce tento bod zařadit jako bod číslo 10.

Návrh usnesení číslo 36/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice č. 5/2021:

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola úkolů
16/6/2021 Bezúplatný převod pozemku p.č. 417/1, k.ú. Hostěnice
3. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 5/2021
4. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 6/2021
5. Bezúplatný převod části pozemků p.č. 274/464 a 274/506 od ÚZSVM
6. Změna č. 2 ÚP Hostěnice – schválení zadání (Regulace Lhotky)
7. Finanční dar postižené obci tornádem
8. Příspěvek na provoz samoobsluhy na rok 2021
8.1. Veřejnoprávní smlouva číslo 4/2021
9. Závěrečné účty dobrovolných svazků obcí – DSO Moravský kras, DSO Roketnice a DSO Šlapanicko za rok 2020
10. Plán rozvoje sportu obce Hostěnice
11. Informace občanům
12. Různé

Hlasování č. 2

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 36/2021 bylo přijato.

Bod číslo 2

16/6/2021 Bezúplatný převod pozemku p.č. 417/1, k.ú. Hostěnice

Obec Hostěnice uzavřela s Lesy ČR smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č. 417/1 o výměře 2020 m² v k.ú. Hostěnice, pozemek je v KN veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace. K dnešnímu dni byl již pozemek převeden do majetku obce Hostěnice.

Bod číslo 3

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 5/2021

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření obce Hostěnice číslo 5/2021.

Návrh usnesení číslo 37/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 5/2021. Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 1 933 000,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 1 933 000,- Kč, financování 0,-Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 6.5.2021 (příloha č. 3 zápisu číslo 5/2021).

Hlasování č. 3

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 37/2021 bylo přijato.

Bod číslo 4

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 6/2021

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření obce Hostěnice číslo 6/2021.

Návrh usnesení číslo 38/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 6/2021. Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 1500,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 1500,- Kč, financování 0,-Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 3.6.2021 (příloha č. 4 zápisu číslo 5/2021).

Hlasování č. 4

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 38/2021 bylo přijato.

Bod číslo 5

Bezúplatný převod části pozemků p.č. 274/464 a 274/506 od ÚZSVM (podíl 1/17)

Zastupitelé byli seznámeni s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu od ÚZSVM. Jedná se o 1/17 z pozemků p.č. 274/464 a 274/506.

Pozemky p.č. 274/464 (celkově 41 m²) a 274/506 (celkově 144 m²) v k.ú. Hostěnice jsou podílem 1/17 v majetku České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, vedených jako trvalý travní porost. Pozemek sousedí s pozemkem obce p.č. 274/791 v k.ú. Hostěnice, který naše obec v minulých letech směnila s Českomoravským cementem, a.s. Podle § 22 odst. 3 zákona č. 2019/2000 Sb., Zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, je možné bezúplatně převést

majetek z důvodu veřejného zájmu. Na převáděném majetku se nachází nezpevněná veřejně přístupná účelová komunikace.

Návrh usnesení číslo 39/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje bezúplatný převod 1/17 pozemku p.č. 274/464 a 274/506 v k.ú. Hostěnice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, vedený v KN jako trvalý travní porost a souhlasí s podmínkami čl. IV smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami. Podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pověřuje starostku obce Mgr. Evu Karáskovou.

Hlasování č. 5

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 39/2021 bylo přijato.

Bod číslo 6

Změna č.2 ÚP Hostěnice

Obec Hostěnice obdržela kladné stanovisko Jihomoravského krajského úřadu, odboru životního prostředí, k záměru změny č. 2 územního plánu Hostěnice.

Nyní je dalším krokem schválení pořízení Změny č.2 ÚP Hostěnice Zastupitelstvem obce Hostěnice a schválení určeného zastupitele.

Návrh na pořízení změny územního plánu Hostěnice bude obsahovat:

- Prověření úpravy textové výrokové části územního plánu doplněním chybějících prostorových regulativů ploch individuální rekreace RI – konkrétně RI 1) Pro plochy RI – chatová osada Lhotky za účelem zamezení vzniku nežádoucí zástavby a s cílem ochrany specifického krajinného rázu.
- Prověření úpravy textové výrokové části územního plánu doplněním chybějících pojmů (např. definice ohradníku na plochách orné půdy apod.).
- Prověření aktualizace ÚP Hostěnice vzhledem k aktualizacím č.1 a č. 2 ZÚR JmK , které nabyly účinnosti dne 31. 10. 2020.

Návrh usnesení číslo 40/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice v souladu s ustanovením. 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo o **pořízení Změny č. 2 územního plánu Hostěnice zkráceným postupem** v souladu s ustanoveními § 55a odst. 2 stavebního zákona. Obec Hostěnice požádá o pořízení Změny č. 2 územního plánu Hostěnice zkráceným postupem Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení úřad územního plánování a památkové péče.

Pro komunikaci s pořizovatelem určuje zastupitelstvo (tzv. určeného zastupitele) paní Mgr. Evu Karáskovou.

Návrh na pořízení změny územního plánu Hostěnice bude obsahovat:

- Prověření úpravy textové výrokové části územního plánu doplněním chybějících prostorových regulativů ploch individuální rekreace RI – konkrétně RI 1) Pro plochy RI – chatová osada Lhotky za účelem zamezení vzniku nežádoucí zástavby a s cílem ochrany specifického krajinného rázu.
- Prověření úpravy textové výrokové části územního plánu doplněním chybějících pojmů (např. definice ohradníku na plochách orné půdy apod.).

- Prověření aktualizace ÚP Hostěnice vzhledem k aktualizacím č.1 a č. 2 ZÚR JmK , které nabyly účinnosti dne 31. 10. 2020.

Hlasování č.6

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 40/2021 bylo přijato.

Bod číslo 7

Finanční dar postižené obci tornádem

Zastupitelé se dohodli, že poskytnou finanční pomoc jedné z obcí postižené tornádem v červnu 2021.

Finanční pomoc poskytne Obec Hostěnice obci Moravská Nová Ves, kam naši dobrovolní hasiči jezdí pomáhat v rámci integrovaného systému JMK.

Sdružení místních samospráv vytvořilo transparentní účty pro jednotlivé obce s tím, že se částky od jednotlivých obcí převedou na transparentní účty a Sdružení místních samospráv tyto prostředky převede na konkrétní obce (je zřízeno 10 účtů pro 10 obcí) jednou darovací smlouvou.

Tento systém je zvolen z důvodu ulehčení administrativní zátěže jednotlivých zastupitelstev postižených obcí, které mají nyní jiné záležitosti k řešení než schvalování darovacích smluv od jednotlivých obcí.

Obec Hostěnice uzavře tedy Darovací Smlouvu se Sdružením místních samospráv, které následně převede peníze na konkrétní obec.

Návrh usnesení číslo 41/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje poskytnutí finančního daru Sdružení místních samospráv, z. s., IČO 75130165, se sídlem Nábřeží 599, 760 01 Zlín-Prštné ve výši 200 000,- Kč, ve prospěch obce Moravská Nová Ves, která byla postižena vichřicí v červnu 2021.

Hlasování č.7

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 41/2021 bylo přijato.

Bod číslo 8

Příspěvek na provoz samoobsluhy na rok 2021

Na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 15.12.2012, článek V. odst. 3 písm. d) poskytne Obec ze svého rozpočtu žadateli příspěvek 2 000,- Kč/měsíc, a to v případě, že bude nájemce souvisle a řádně plnit povinnosti uvedené v článku V. odst. 1). Nájemce tyto povinnosti řádně plní, proto navrhuje starostka schválit příspěvek ve výši 24 000,- Kč na rok 2021.

Návrh usnesení číslo 42/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje dotaci - příspěvek na rok 2021, která bude poskytnuta provozovateli samoobsluhy panu Mainu Zaudimu, Nešverova 1209/10, 628 00 Brno, IČ: 723 497 27, ve výši 24 000,- Kč na provoz samoobsluhy v souladu s nájemní smlouvou ze dne 15.12.2012, článkem V.odst.3) písm.d).

Hlasování č.8

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 42/2021 bylo přijato.

8.1. Veřejnoprávní smlouva číslo 4/2021

Vzhledem k tomu, že byla schválena dotace na provoz samoobsluhy, je třeba schválit dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu.

Návrh usnesení číslo 43/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy číslo 4/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hostěnice dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, ve výši 24 000,- Kč panu Mainu Zaudimu, Nešverova 1209/10, 628 00 Brno, IČ: 723 497 27, na provoz samoobsluhy v roce 2021.

Hlasování č.9

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 43/2021 bylo přijato.

Bod číslo 9

Závěrečné účty dobrovolných svazků obcí – DSO Moravský kras, DSO Rokytnice, DSO Šlapanicko za rok 2020

Podle platné legislativy zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 39, odst. 11 má členská obec povinnost vzít na vědomí schválené závěrečné účty DSO.

Jedná se o Mikroregion Rokytnice; Spolek pro rozvoj venkova Moravský Kras, Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko. Závěrečné účty byly řádně schváleny orgány Spolků.

Závěrečné účty jsou zveřejněny na úřední desce naší obce.

Závěrečný účet Mikroregionu Rokytnice byl zveřejněn od 19.5.2021 do 5.6.2021.

Závěrečný účet Spolku pro rozvoj venkova Moravský Kras byl zveřejněn od 1.6.2021 do 17.6.2021.

Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko byl zveřejněn od 12.5.2021 do 3.6.2021.

Návrh usnesení číslo 44/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí závěrečný účet DSO Mikroregion Roketnice za rok 2020, závěrečný účet DSO Šlapanicko za rok 2020 a závěrečný účet Spolku pro rozvoj venkova Moravský kras za rok 2020.

Hlasování č.10

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 44/2021 bylo přijato.

Bod číslo 10

Plán rozvoje sportu obce Hostěnice

Plán rozvoje sportu v obci Hostěnice je zpracován ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, ve znění pozdějších předpisů. Koncepce podpory sportu je otevřeným dokumentem, který se může měnit či doplňovat v závislosti na prioritách a potřebách obce. Plán rozvoje sportu vychází z platného strategického dokumentu obce Hostěnice – Programu rozvoje obce, kde je zahrnut i rozvoj a podpora sportu a spolkové činnosti ve sportu. Aby bylo možné případně podat žádost o dotaci z Národní sportovní agentury, byl vytvořen samostatný dokument plánu rozvoje sportu v obci Hostěnice, který aktualizuje současné potřeby.

Návrh usnesení číslo 45/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje Plán rozvoje sportu obce Hostěnice na období 2021-2031 (příloha č. 5 zápisu číslo 5/2021).

Hlasování č.11

pro 6 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 45/2021 bylo přijato.

Bod číslo 11

Informace občanům

- 11.1 – Projektová dokumentace na akci Technologické úpravy ČOV Hostěnice

Na základě poptávkového řízení byla uzavřena Smlouva o dílo s firmou DUIS s.r.o., Brno. Všichni poptaní doložili požadované reference a autorizace. S firmou DUIS s.r.o., Brno, byla uzavřena Smlouva o dílo za cenu 549 000,- Kč bez DPH, termín dokončení PD pro společné řízení je stanoven do 4 měsíců od uzavření smlouvy (3.10.2021) a stavební povolení s nabytím právní moci do 7měsíců od uzavření smlouvy.

- 11.2 - Úpravy střešní konstrukce na objektu Obecního úřadu Hostěnice

Na základě poptávkového řízení byla vybrána firma k realizaci opravy střechy Obecního úřadu, firma Tesařství Matyáš, s.r.o., Ponětovská 170, 664 58 Prácheň, IČ: 29359171.

Byly doručeny 2 nabídky a byla vybrána ekonomicky výhodnější nabídka za cenu 677 082,- Kč bez DPH (tj. cca 820 000,- Kč vč. DPH).

Předběžný termín realizace je dohodnut 2. polovinu měsíce října. S vybraným Zhotovitelem bude uzavřena Smlouva o dílo.

- **11.3 - Brigády na potoce**

Probíhají brigády na potoce. I když obec Hostěnice není správcem Hostěnického potoka, díky častým přívalovým srážkám, které se v poslední době vyskytují na našem katastru, pořádá Obec Hostěnice brigády na čištění potoka tak, aby bylo koryto potoka průtočné a nedocházelo k rozlití toku při těchto nárazových srážkách. Čisté koryto potoka je v zájmu všech občanů obce, proto prosíme všechny občany, aby se brigád účastnili. Děkujeme všem dobrovolníkům, kteří se na čištění potoka doposud podíleli.

- **11.4 Informace o kulturních akcích v měsíci července:**

Anenská zábava – uskuteční se v sobotu 24.7.2021 ve starém lomu

Tradiční mše u kaple sv. Anny s požehnáním Božích muk na Kopečku a průvodem obcí – uskuteční se v neděli 25.7.2021 (požehnání Na Kopečku od 14.00 hod., mše u kaple sv. Anny od 15.00 hod).

Posezení u cimbálu – uskuteční se v pátek 30.7.2021 na návsi od 18.00 hod.

- **11.5 Nový web obce Hostěnice**

Dnešního dne se spouští nový web obce Hostěnice. Prosíme o shovívavost při naplňování jednotlivých stránek, může ještě dojít k menším úpravám při překlopení stávajících stránek na nové.

Věříme, že nový web bude uživatelsky přívětivý a současně bude obsahovat všechny potřebné informace.

Bod číslo 12

Různé – nezařazen žádný bod k projednání

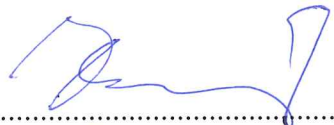
Předsedající ukončila zasedání po projednání všech bodů programu ve 19.30 hodin.

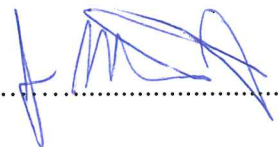
Zápis vyhotoven zapisovatelkou dne 23.7.2021.

Starostka:

Mgr. Eva Karásková..........dne 23.7.2021

ověřovatelé:

Mgr. Bedřich Horný..........dne 26.7.2021

Ing. et Ing. Jan Mikulášek..........dne 26.7.2021