

Zápis č. 6/2021

ze zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice konaného dne 21.9.2021

Přítomní členové ZO: viz prezenční listina (příloha č. 1 zápisu č. 6/2021).

Přítomní občané: viz prezenční listina (příloha č. 2 zápisu č. 6/2021).

Zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice bylo zahájeno v 19.00 hodin starostkou obce Mgr. Evou Karáskovou. Předsedající konstatovala, že je přítomno 7 členů, Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Dále předsedající konstatovala, že ze zasedání číslo 5/2021 byl pořizen zápis a ten je k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Bod číslo 1

Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)

Návrh usnesení číslo 46/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje ověřovatele zápisu číslo 6/2021 pana Ing. Václava Čapku a pana Ing. arch. Jiřího Marka, zapisovatelku zápisu paní Růženu Debnárovou.

Hlasování č. 1

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 46/2021 bylo přijato.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání č. 6/2021.

Návrh usnesení číslo 47/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje následující program zasedání Zastupitelstva obce Hostěnice č. 6/2021:

1. Technický bod (volba ověřovatelů a zapisovatele zápisu, schválení programu zasedání)
2. Kontrola úkolů
6/5/2021 Změna č. 2 ÚP Hostěnice – schválení zadání (Regulace Lhotky)
3. Provozování vodovodu a kanalizace v obci Hostěnice
4. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 7/2021
5. Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 8/2021
6. Bezúplatný převod pozemku p.č. 416/1 v k.ú. Hostěnice od ÚZSVM ČR
7. Informace o dění v obci
8. Různé

Hlasování č. 2

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 47/2021 bylo přijato.

Bod číslo 2

Kontrola úkolů

6/5/2021 Změna č. 2 ÚP Hostěnice – schválení zadání (Regulace Lhotky)

Zastupitelstvo obce Hostěnice v souladu s ustanovením. 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) rozhodlo o pořízení Změny č. 2 územního plánu Hostěnice zkráceným postupem.

Na Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení úřad územního plánování a památkové péče byl zaslán výpis usnesení ze zasedání ZO č.5/2021. V současné době probíhá jednání s projektantem Ing. arch. Vojtěchem Menclem o podmínkách a ceně za zpracování změny č. 2 ÚP Hostěnice, následně s ním bude uzavřena smlouva o dílo.

Bod číslo 3

Provozování vodovodu a kanalizace v obci Hostěnice

Proběhlo jednání mezi starostkou obce a zástupci Svazku pro vodovody a kanalizace Šlapanicko a VAS, a.s. kvůli možným variantám spolupráce.

Ze strany VAS, a.s. byla nabídnuta obci Hostěnice možnost se připojit k projektu propojení vodárenských soustav a napojit se do budoucna na jistý zdroj pitné vody Svazků.

Toto by bylo možné ale pouze v případě, pokud by obec Hostěnice vstoupila do Svazku pro VaK Šlapanicko, jejímž provozovatelem je VAS, a.s.

Zastupitelům byly zaslány Stanovy Svazku a bylo vysvětleno, co by to znamenalo majetkově i provozně pro obec.

Na základě dohody zastupitelů byli přizváni zástupci Svazku pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, paní Ing. Markéta Staňková ze Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko a Ing. Ivan Vavro z Vodárenské akciové společnosti, a.s., aby zastupitelům a občanům odpověděli na otázky, které je ve vztahu k možnému vstupu do Svazku zajímají.

Ing. Markéta Staňková představila Svazek pro vodovody a kanalizace Šlapanicko. Tvoří jej 16 obcí z blízkého okolí. Nejvyšším orgánem svazku je Valná hromada, kterou tvoří zástupci jednotlivých obcí. Dalším orgánem je Předsednictvo Svazku, které má 5 členů, které volí Valná hromada a kontrolní komise se 3 členy, které také volí Valná Hromada. V posledních letech Svazek vybudoval 120 km splaškové kanalizace a 2 velké vodárenské stavby z Evropských fondů. Provozovatelem vodohospodářské infrastruktury Svazku je VAS, a.s. Po vstoupení obce do Svazku je možné buď infrastrukturu majetek vložit do majetku Svazku nebo si majetek ponechat a vložit jej Svazku do užívání. Co se týče financování, tak opravy financuje provozovatel (v tomto případě VAS, a.s.), obnovu Svazek a investice do nových místních infrastruktur Obec, která má možnost splácet tuto investici Svazku rok od kolaudace.

Ing. Ivan Vavro vysvětlil postavení Vodárenské akciové společnosti. Ta je vlastněna čistě obcemi a městy, takže veškeré finance zůstávají obcím a městům. Pro Svazek Šlapanicko je v roce 2021 výše vodného a stočného celkem 112,- Kč vč. DPH. Tato cena vychází z kalkulace cen pro vodné a stočné a díky této ceně je Svazek Šlapanicko schopen naplňovat prakticky ze 100 % Fond pro obnovu vodohospodářské infrastruktury, jehož výše je určena platnou legislativou. Vytváří si tak rezervu pro obnovu svého majetku. Dále byl vysvětlen projekt propojení vodárenských soustav, do kterého by se mohly Hostěnice zapojit.

Po diskuzi se členové zastupitelstva obce dohodli, že zvaží podmínky vstupu do svazku. Tento bod bude zařazen do konce roku 2021 na program zasedání zastupitelstva obce. Zastupitelstvo obce zaujme stanovisko k možné spolupráci.

Bod číslo 4

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 7/2021

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření obce Hostěnice číslo 7/2021.

Návrh usnesení číslo 48/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 7/2021. Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 559 000,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 559 000,- Kč, financování 0,-Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 7.7.2021 (příloha č. 3 zápisu číslo 6/2021).

Hlasování č. 3

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 48/2021 bylo přijato.

Bod číslo 5

Rozpočtové opatření obce Hostěnice č. 8/2021

Předseda finančního výboru Mgr. Bedřich Horný seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření obce Hostěnice číslo 8/2021.

Návrh usnesení číslo 49/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice bere na vědomí rozpočtové opatření obce Hostěnice číslo 8/2021. Rozpočet byl na straně příjmů navýšen o částku 84 300,-Kč, na straně výdajů navýšen o částku 84 300,- Kč, financování 0,-Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostkou obce dne 6.8.2021 (příloha č. 4 zápisu číslo 6/2021).

Hlasování č. 4

pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 49/2021 bylo přijato.

Bod číslo 6

Bezúplatný převod pozemku p.č. 416/1 v k.ú. Hostěnice od ÚZSVM ČR

Pozemek p.č. 416/1 (3 080 m²) v k.ú. Hostěnice je v majetku České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, vedený jako ostatní plocha / silnice. Pozemek leží pod místní komunikací v lokalitě Pastvíska.

Podle § 22 odst. 3 zákona č. 2019/2000 Sb., Zákon o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, je možné bezúplatně převést majetek z důvodu veřejného zájmu. Na převáděném majetku se nachází místní komunikace III. třídy ve vlastnictví obce a travnatý pás podél komunikace.

Návrh usnesení číslo 50/2021

Zastupitelstvo obce Hostěnice schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 416/1 v k.ú. Hostěnice od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, vedený v KN jako ostatní

plocha/silnice o výměře 3 082m² a souhlasí s podmínkami smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. BP-21/089. Podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pověřuje starostku obce Mgr. Evu Karáskovou.

Hlasování č. 5
pro 7 proti 0 zdržel se 0

Usnesení číslo 50/2021 bylo přijato.

Bod číslo 7

Informace občanům

1) Finanční dar od ČMC, a.s.

Představenstvo ČMC, a.s. schválilo obci Hostěnice finanční dar ve výši 100 000,- Kč na kulturu, školství a sport. Tímto velmi děkujeme za poskytnuté finanční prostředky, které obec použije na rozvoj sportu, školství a kultury v obci.

2) Doplnění sportovního areálu Pastvicka o lanové a balanční prvky

Zastupitelstvo obce uvažuje o doplnění sportovního areálu Pastvicka o lanové a balanční prvky pro věkovou kategorii 4 – 15 let. Finální řešení prozatím není vybráno, zastupitelé si ještě odsouhlasí variantu a přesné umístění.

3) Čištění potoka a odlehčovacích komor

Pokračovali jsme v čištění potoka, v místech, kde to bylo ještě nutné, tedy od druhé odlehčovací komory k soutoku pravostranného přítoku Bezejmenného potoka a Hostěnického potoka, u louky Řičánkových a u výtoku první odlehčovací komory.

Dále proběhlo čištění odlehčovacích komor na kanalizaci, abychom pomohli se zaplavením sklepů u některých našich občanů.

V případě přívalových dešťů, které se v poslední době vyskytly v Hostěnicích, a při kterých na jednom místě spadne během chvilky obrovské množství srážek žádný z kanalizačních řadů v Hostěnicích není schopný takovýto objem vody bezpečně pobrat.

4) Kuchyň v MŠ

Do mateřské školy byla pořízena nová kuchyňská linka, ta původní byla poškozena při havárii bojleru. Realizace bude provedena do 2 týdnů.

5) Divadlo pro veřejnost – 31.10.2021

Obec Hostěnice pořádá na konci října divadelní představení. Divadelní hra Helimadoc v podání divadelního souboru lanškrounského gymnázia Škeble bude v neděli 31.10.2021 od 16.00 hod. v restauraci U Stupárků. Všichni jsou srdečně zváni.

6) Projektová dokumentace na sběrný dvůr u ČOV

V rámci projektování úprav a intenzifikace čistírny odpadních vod byla zastupitelům předložena dopracovaná varianta sběrného dvora u ČOV.

Sběrný dvůr umožní obci zajistit místo pro oddělené soustředování složek komunálního odpadu a vymístí v současnosti umístěné kontejnery z areálu ČOV.

Jeho umístění je uvažováno za areálem ČOV a bude navazovat na rozšíření čistírny.

Povolovat se bude samostatně, zejména kvůli případnému samostatnému financování.

Projektanty je obci doporučeno, aby se sběrný dvůr realizovat až po vybudování rozšíření ČOV, protože příjezdová cesta a uvažovaný prostor dvora bude sloužit jako stavební cesta a staveniště pro stavbu ČOV.

7) **Kontrola ČOV Hostěnice**

Dne 29.6.2021 proběhla kontrola čistírny odpadních vod, která je provozována obcí Hostěnice. Jednalo se o pravidelnou kontrolu Českou inspekcí životního prostředí. V protokolu o kontrole je konstatováno, že je čistírna provozována v souladu s legislativou a vodním zákonem.

8) **Audit hospodaření obce Hostěnice**

Ve čtvrtek 2.9.2021 proběhl částečný audit hospodaření obce za první polovinu roku 2021. Kontrola z JMK konstatovala, že nedošlo k žádným pochybením a nedostatkům. Starostka poděkovala zaměstnankyním Obecního úřadu za dobře odvedenou práci.

9) **Sběr velkého bioodpadu a stavební sutí**

Sběr velkého bioodpadu a stavební sutí proběhne v sobotu 23.10 a v neděli 24.10.2021.

Bod číslo 8

Různé - nezařazeno

Předsedající ukončila zasedání po projednání všech bodů programu ve 20.45 hodin.

Zápis vyhotoven zapisovatelkou dne 22.9.2021.

Starostka:

Mgr. Eva Karásková..........dne 22.9.2021

ověřovatelé:

Ing. Václav Čapka.....dne 20.9.2021

Ing.arch Jiří Marek.....dne 23.9.2021